



PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3
70010 Casamassima (Ba)
Tel/Fax 080.675.090
E-mail: scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it

Determina n. 03 del 14/04/2021

**Oggetto: LAVORI DI RECUPERO, RIUSO ED ALLESTIMENTO
DELL'ARCHIVIO STORICO DI PALAZZO BIRARDI- PARROCCHIA
SANTA CROCE CASAMASSIMA (BA)**

**“Operazione cofinanziata dall’UE a valere sul POR FESR-FSE 2014/2020 della
Regione Puglia - Asse VI - Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e fruizione
del patrimonio culturale”.**

CUP: D94J20003310006 – CIG: 86314734D9

AGGIUDICAZIONE EX ART. 32 C.5 D.LGS. 50/2016 e s.m.i.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DEL SOGGETTO BENEFICIARIO
Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO CHE

- con D.G.R. n. 2015 del 13.12.2016, la Giunta della Regione Puglia ha definito gli indirizzi per l’avvio dell’attuazione dell’Azione 6.7 del POR Puglia 2014/2020 e ha approvato le macro-aree di attività coerenti con gli obiettivi e i criteri previsti dall’Asse VI - Azione 6.7 del POR Puglia 2014/2020, nonché in linea con le azioni del Piano strategico del Turismo e del Piano strategico della Cultura;
- con D.G.R. n. 871 del 07.06.2017, la Giunta regionale ha approvato la strategia per il rilancio del patrimonio culturale, denominata SMART-in, con l’obiettivo di garantire la valorizzazione, la fruizione ed il restauro dei beni culturali della Puglia;
- con D.G.R. n. 1413 del 02.08.2018, la Giunta regionale ha approvato le indicazioni programmatiche per la predisposizione della procedura di Avviso pubblico, a valere sulle risorse dell’Azione 6.7 - Asse VI del POR Puglia 2014/2020, per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- con medesima D.G.R. n. 1413/2018 si è provveduto alle variazioni contabili ed allo stanziamento delle risorse finanziarie di 20 MEuro e si è dato mandato al Responsabile dell’Azione 6.7 del POR Puglia 2014/2020 di procedere alla predisposizione, all’adozione ed alla pubblicazione dell’Avviso pubblico nonché a tutti gli adempimenti consequenziali;
- in esecuzione della predetta D.G.R. n. 1413/2018, la Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia ha provveduto a predisporre l’“Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”;
- con D.D. n. 8 del 08.03.2019 della Sezione Valorizzazione Territoriale (pubblicata sul BURP n. 38 del 04.04.2019), è stato adottato “l’Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici” e la relativa modulistica nell’ambito del POR Puglia 2014/2020 Asse VI - Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale”, nonché lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione e gli enti beneficiari;
- la Parrocchia Santa Croce in Casamassima manifestava l’interesse a partecipare al suddetto Avviso incaricando l’arch. Antonella Ivone ed altri professionisti individuati tra l’elenco delle figure professionali a disposizione per redigere un progetto esecutivo per il recupero dell’immobile di proprietà denominato Palazzo Birardi, al fine di allestire un archivio storico parrocchiale;

CONSIDERATO CHE

- con D.D. n. 111 del 13.07.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 105 del 16.07.2020, sono state approvate le graduatorie provvisorie per ciascuna categoria di intervento;
- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul



PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3
70010 Casamassima (Ba)
Tel/Fax 080.675.090
E-mail: scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it

B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento;

- con D.D. n. 167 del 23.10.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, è stata impegnata la spesa di € 36.924.045,28, sui capitoli di bilancio n. 1162673 per la “quota Stato” e n. 11621673 per la “quota UE”, in favore degli enti ecclesiastici beneficiari indicati nell’Allegato 1 e 2 della D.D. n. 058/144 del 07.09.2020;
- in data 19.01.2021 è stato trasmesso al Soggetto Beneficiario il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce;
- in data 19.01.2021 il Soggetto Beneficiario ha trasmesso via PEC il predetto Disciplinare, debitamente sottoscritto con firma digitale, assunto al protocollo della Sezione Valorizzazione Territoriale con il n. AOO_058/160 del 20.01.2021;

RILEVATO

- che il progetto esecutivo è stato sottoposto all’attività di verifica e validazione di cui all’art. 26 del D. Lgs. 50/2016;
- che, con nota prot. n. 12380-P del 03/10/2019, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, condividendo le scelte architettoniche adottate nel progetto, ha trasmesso il proprio parere favorevole ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. 42/2004;
- che, con nota prot. n. 2642 del 07/10/2019, la Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia e della Basilicata rilasciava parere preventivo favorevole per gli interventi di restauro e digitalizzazione del patrimonio archivistico e librario di proprietà della Parrocchia Santa Croce, destinato all’Archivio Storico di Palazzo Birardi;
- che, nell’ambito dell’autorizzazione ex art. 21 del D. Lgs. 42/2004, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, nella richiamata nota prot. n. 12380-P del 03/10/2019, ha espressamente prescritto che i lavori dovranno essere affidati a imprese in possesso dei requisiti di qualificazione specifici ed adeguati ad assicurare la tutela del bene in oggetto secondo quanto previsto dall’art. 146 del D. Lgs. 50/2016 e dal DM 22 agosto 2017, n.154 del MiBAC nella categoria OG2

DATO ATTO

- che l’importo complessivo dell’intervento è pari a € 980.832,78;
- che la Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia ha approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce, debitamente sottoscritto per accettazione dal soggetto beneficiario in data 19.01.2021;
- che la Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia ha concesso il finanziamento in favore della Parrocchia Santa Croce - Casamassima (BA) – di € 980.832,78 per l’intervento “L’archivio storico di Palazzo Birardi” con Determina Dirigenziale n. 22 del 21/01/2021;
- che ai sensi dell’art. 2 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce il Sig. Don Carlo Lattarulo è stato nominato Legale Rappresentante del Soggetto nonché Responsabile Unico del Procedimento;
- che con Determina a Contrarre n. 1 del 12/02/2021 si è proceduto ad indire una procedura di gara negoziata, senza bando, ai sensi dell’art.63 del decreto legislativo n. 50/2016, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 dell’11/09/2020, “*previa consultazione [...] di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro*” da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con la stessa Determina n.1 tra l’altro, sono stati approvati gli atti di gara relativi all’appalto per l’esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di euro 771.884,27 di cui euro 752.082,48 per lavori a corpo, arredi e forniture soggetti a ribasso d’asta ed euro 19.801,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che con Determina n. 2 del 31/03/2021 è avvenuta la nomina dei componenti della Commissione di gara;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati alla gara è stato fissato al 17/06/2021 ore 15:30;

PRESO ATTO

- che la Commissione di Gara nominata con Determina n. 2 del 31/03/2021 ha esperito il proprio lavoro redigendo i verbali:
 - n.1 del 09/04/2021 ore 15:40 relativo all’esame della documentazione amministrativa – seduta pubblica;
 - n.2 del 09/04/2021 ore 16:40 relativo all’esame della documentazione tecnica – seduta pubblica
 - n.3 del 09/04/2021 ore 17:10 relativo alla valutazione tecnica delle offerte ricevute – seduta riservata
 - n.4 del 09/04/2021 ore 18:40 relativo alla declaratoria del punteggio tecnico, apertura offerta economica;
- che in uno al verbale n. 4 del 09/04/2021 la Commissione di gara, avendo ultimato le operazioni di gara, ha approvato



PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3
70010 Casamassima (Ba)
Tel/Fax 080.675.090
E-mail: sCroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it

la graduatoria finale degli offerenti e ha proposto al RUP l'aggiudicazione all'operatore economico primo in graduatoria;

- della graduatoria proposta relativa ai lavori e alle forniture in oggetto a favore dell'operatore economico "GARIBALDI FRAGASSO S.R.L." che ha offerto un ribasso del **3,00% (tre per cento)** sull'importo posto a base d'asta per un importo aggiudicato di € **729.520,01 (euro settecentoventinovemilacinquecentoventi/01)** oltre € **19.801,79 (euro diciannovemilaottocentouno/79)** per l'applicazione degli oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

DATO ATTO

- che ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Codice, la proposta di aggiudicazione è approvata entro 30 (trenta) giorni trascorsi i quali, in assenza di provvedimenti ostativi, si intende approvata, salvo che prima di tale termine intervenga il provvedimento di aggiudicazione;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c. 6 e c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, e che la stessa diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, già resi in sede di gara;

CONSIDERATO

- che la verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di offerta per la partecipazione alla procedura di gara è in corso di svolgimento e che dall'esame della documentazione al momento in atti non sono emersi elementi ostativi ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto;
- che ai sensi dell'art. 4 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce in Casamassima (BA) il Beneficiario deve rispettare l'assunzione dell'obbligo giuridicamente vincolante per l'affidamento/acquisizione dei lavori/forniture entro il 15.06.2021 e che l'avvio concreto delle attività deve avvenire entro 30gg dalla data precedentemente menzionata;

TENUTO CONTO

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il contratto non può essere comunque stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ex art. 76 della stessa Determina;
- delle disposizioni di cui agli artt. 76, comma 5, 29, comma 1, e 98 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché le disposizioni di cui al D.L 33/2013 in materia di trasparenza degli atti amministrativi;

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
2. Di accettare la proposta di aggiudicazione come formulata dalla Commissione di Gara al verbale n. 4 del 09/04/2021;
3. Di aggiudicare ai sensi del combinato disposto dall'art. 32, comma 5 e dall'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto per l'esecuzione dei lavori e forniture di **RECUPERO, RIUSO ED ALLESTIMENTO DELL'ARCHIVIO STORICO DI PALAZZO BIRARDI- PARROCCHIA SANTA CROCE CASAMASSIMA (BA) - "Operazione cofinanziata dall'UE a valere sul POR FESR-FSE 2014/2020 della Regione Puglia - Asse VI - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e fruizione del patrimonio culturale" - CUP: D94J20003310006 - CIG: 86314734D9**, in favore dell'operatore economico **GARIBALDI FRAGASSO SRL**, Partita IVA 04152670727, indirizzo pec: garibaldifragasso@legalmail.it, che ha offerto un ribasso del **3,00% (tre per cento)** sull'importo posto a base d'asta per un importo aggiudicato di € **729.520,01 (euro settecentoventinovemilacinquecentoventi/01)** oltre € **19.801,79 (euro diciannovemilaottocentouno/79)** per l'applicazione degli oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;
4. Di pubblicare sulla bacheca della Parrocchia "Santa Croce" in Casamassima (BA) il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 per 15 giorni;
5. Di notificare il presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario "GARIBALDI FRAGASSO SRL" a mezzo pec, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



Il Responsabile del Procedimento
DON CARLO LATTARULO

Carlo Lattarulo