



**PARROCCHIA SANTA CROCE**

Piazza Santa Croce, 3  
70010 Casamassima (Ba)  
Tel/Fax 080.675.090  
E-mail: scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it



*Il futuro alla portata di tutti*

**Determinazione n. 07 del 08/11/2021**

**Oggetto: LAVORI DI RECUPERO, RIUSO ED ALLESTIMENTO DELL'ARCHIVIO STORICO DI PALAZZO BIRARDI- PARROCCHIA SANTA CROCE CASAMASSIMA (BA)**

**“Operazione cofinanziata dall’UE a valere sul POR FESR-FSE 2014/2020 della Regione Puglia - Asse VI - Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e fruizione del patrimonio culturale” - Codice Mirweb: A0607.285 CUP: D94J20003310006 – CIG: ZEA33D4851**

DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN L. 108/2021, DELL'INCARICO DI SUPPORTO AMMINISTRATIVO/CONTABILE AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DEL SOGGETTO BENEFICIARIO  
Responsabile Unico del Procedimento

**PREMESSO CHE**

- con D.G.R. n. 2015 del 13.12.2016, la Giunta della Regione Puglia ha definito gli indirizzi per l'avvio dell'attuazione dell'Azione 6.7 del POR Puglia 2014/2020 e ha approvato le macro-aree di attività coerenti con gli obiettivi e i criteri previsti dall'Asse VI - Azione 6.7 del POR Puglia 2014/2020, nonché in linea con le azioni del Piano strategico del Turismo e del Piano strategico della Cultura;
- con D.G.R. n. 871 del 07.06.2017, la Giunta regionale ha approvato la strategia per il rilancio del patrimonio culturale, denominata SMART-in, con l'obiettivo di garantire la valorizzazione, la fruizione ed il restauro dei beni culturali della Puglia;
- con D.G.R. n. 1413 del 02.08.2018, la Giunta regionale ha approvato le indicazioni programmatiche per la predisposizione della procedura di Avviso pubblico, a valere sulle risorse dell'Azione 6.7 - Asse VI del POR Puglia 2014/2020, per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- con medesima D.G.R. n. 1413/2018 si è provveduto alle variazioni contabili ed allo stanziamento delle risorse finanziarie di 20 MEuro e si è dato mandato al Responsabile dell'Azione 6.7 del POR Puglia 2014/2020 di procedere alla predisposizione, all'adozione ed alla pubblicazione dell'Avviso pubblico nonché a tutti gli adempimenti consequenziali;
- in esecuzione della predetta D.G.R. n. 1413/2018, la Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia ha provveduto a predisporre l'“Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”;
- con D.D. n. 8 del 08.03.2019 della Sezione Valorizzazione Territoriale (pubblicata sul BURP n. 38 del 04.04.2019), è stato adottato “l'Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici” e la relativa modulistica nell'ambito del POR Puglia 2014/2020 Asse VI- Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", nonché lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione e gli enti beneficiari;
- la Parrocchia Santa Croce in Casamassima manifestava l'interesse a partecipare al suddetto Avviso incaricando l'arch. Antonella Ivone ed altri professionisti individuati tra l'elenco delle figure professionali a disposizione per redigere un progetto esecutivo per il recupero dell'immobile di proprietà denominato Palazzo Birardi, al fine di allestire un archivio storico parrocchiale;



## PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3  
70010 Casamassima (Ba)  
Tel/Fax 080.675.090  
E-mail: [scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it](mailto:scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it)

### CONSIDERATO CHE

- con D.D. n. 111 del 13.07.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 105 del 16.07.2020, sono state approvate le graduatorie provvisorie per ciascuna categoria di intervento;
- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento;
- con D.D. n. 167 del 23.10.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, è stata impegnata la spesa di € 36.924.045,28, sui capitoli di bilancio n. 1162673 per la “quota Stato” e n. 11621673 per la “quota UE”, in favore degli enti ecclesiastici beneficiari indicati nell’Allegato 1 e 2 della D.D. n. 058/144 del 07.09.2020;
- in data 19.01.2021 è stato trasmesso al Soggetto Beneficiario il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce;
- in data 19.01.2021 il Soggetto Beneficiario ha trasmesso via PEC il predetto Disciplinare, debitamente sottoscritto con firma digitale, assunto al protocollo della Sezione Valorizzazione Territoriale con il n. AOO\_058/160 del 20.01.2021;

### RILEVATO

- che il progetto esecutivo è stato sottoposto all’attività di verifica e validazione di cui all’art. 26 del D. Lgs. 50/2016;
- che, con nota prot. n. 12380-P del 03/10/2019, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, condividendo le scelte architettoniche adottate nel progetto, ha trasmesso il proprio parere favorevole ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. 42/2004;
- che, con nota prot. n. 2642 del 07/10/2019, la Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia e della Basilicata rilasciava parere preventivo favorevole per gli interventi di restauro e digitalizzazione del patrimonio archivistico e librario di proprietà della Parrocchia Santa Croce, destinato all’Archivio Storico di Palazzo Birardi;
- che, nell’ambito dell’autorizzazione ex art. 21 del D. Lgs. 42/2004, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, nella richiamata nota prot. n. 12380-P del 03/10/2019, ha espressamente prescritto che i lavori dovranno essere affidati a imprese in possesso dei requisiti di qualificazione specifici ed adeguati ad assicurare la tutela del bene in oggetto secondo quanto previsto dall’art. 146 del D. Lgs. 50/2016 e dal DM 22 agosto 2017, n.154 del MiBAC nella categoria OG2

### DATO ATTO

- che l’importo complessivo dell’intervento è pari a € 980.832,78;
- che la Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia ha approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce, debitamente sottoscritto per accettazione dal soggetto beneficiario in data 19.01.2021;
- che la Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia ha concesso il finanziamento in favore della Parrocchia Santa Croce - Casamassima (BA) – di € 980.832,78 per l’intervento “L’archivio storico di Palazzo Birardi” con Determina Dirigenziale n. 22 del 21/01/2021;
- che ai sensi dell’art. 2 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia Santa Croce il Sig. Don Carlo Lattarulo è stato nominato Legale Rappresentante del Soggetto nonché Responsabile Unico del Procedimento;
- che con Determina a Contrarre n. 1 del 12/02/2021 si è proceduto ad indire una procedura di gara negoziata, senza bando, ai sensi dell’art.63 del decreto legislativo n. 50/2016, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 dell’11/09/2020, “*previa consultazione [...] di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro*” da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con la stessa Determina n.1 tra l’altro, sono stati approvati gli atti di gara relativi all’appalto per l’esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di euro 771.884,27 di cui euro 752.082,48 per lavori a corpo, arredi e forniture soggetti a ribasso d’asta ed euro 19.801,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che con Determina n. 2 del 31/03/2021 è avvenuta la nomina dei componenti della Commissione di gara;
- che con Determina n. 3 del 14/04/2021 si è proceduto all’aggiudicazione ex art.32, comma 5 e art.33 comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell’appalto dei lavori a favore dell’impresa “Garibaldi Fragasso s.r.l.” che ha offerto un ribasso del 3,00% (tre per cento) sull’importo a base di gara per un importo aggiudicato netto di euro 729.520,01 oltre a euro 19.801,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e che, con successiva Determina n. 4 del 11/05/2021, si è dato atto dell’avvenuta efficacia dell’aggiudicazione ex art. 32 comma 7 del Codice;
- che con Determina n. 5 del 16/07/2021 è stata disposta l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per:



## PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3  
70010 Casamassima (Ba)  
Tel/Fax 080.675.090  
E-mail: scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione; liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico-contabile; Contabilità dei lavori a corpo;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Relazioni ed elaborati grafici necessari per l'inizio dei lavori, la gestione degli stessi in itinere e la chiusura delle pratiche autorizzative comunque denominate;

in favore dell'ATP Arch. Antonia Ivone e Arch. Vincenzo Locaputo per un compenso pari a euro 34.551,00, oltre oneri previdenziali e IVA come per legge;

- che con Determina n. 6 del 05/11/2021 si è provveduto alla rimodulazione del Quadro Economico dell'Intervento post gara e post affidamenti alle diverse figure tecniche che si occuperanno della realizzazione dei lavori in oggetto;

### VISTO

- il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. denominato "Codice dei contratti pubblici";
- la deliberazione dell'ANAC del 18 dicembre 2019 n. 1197 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020", pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 250 del 9 ottobre 2020
- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*;
- l'art. 32, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., come integrato dal D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 (c.d. Decreto Correttivo), a mente del quale *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;
- l'art. 40, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii. a mente del quale *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*;

### RICHIAMATO

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito con modificazione in legge n.120 del 11 settembre 2020, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021, che, per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale dovuto alla pandemia da Covid - 19, permette alle Stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza previa consultazione di più operatori economici, fermi restando i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

### CONSIDERATO

- che l'ammontare complessivo del compenso professionale per il supporto amministrativo/contabile relativamente ai lavori e ai servizi per il "RECUPERO, RIUSO ED ALLESTIMENTO DELL'ARCHIVIO STORICO DI PALAZZO BIRARDI- PARROCCHIA SANTA CROCE CASAMASSIMA (BA), è pari a € 8.350,00, onnicomprensivo delle spese e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta (oltre IVA e oneri previdenziali nei termini di legge);
- che il Dott. Campanale Leonardo, codice fiscale CMPLRD68T06L049B, nato a Taranto il 06.12.1968, residente a Cassano delle Murge (BA) in via Repubblica n.55, è in possesso dei necessari requisiti professionali, come da curriculum acquisito agli atti per vie brevi e valutato idoneo per le prestazioni da svolgere;

### ACQUISITO



## PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3  
70010 Casamassima (Ba)  
Tel/Fax 080.675.090  
E-mail: scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it



*Il futuro alla portata di tutti*

- lo schema del “Disciplinare per l’affidamento dell’incarico”, allegato alla presente;

### PRECISATO:

- che in capo all’affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui all’art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i;
- che il controllo dei requisiti in capo all’affidatario avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all’art. 86 del d. lgs. n. 50/2016;
- che trattandosi di procedura con affidamento diretto con percentuale di sconto sul compenso base determinato direttamente dalla Stazione Appaltante, non sono richieste le garanzie di cui all’articolo 93, comma 1, e 103 del d.lgs 50/2016;
- che il Professionista dovrà essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale (art. 9, co. 4, legge n. 27/2012);
- che il Professionista dovrà altresì assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del “conto dedicato” su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l’impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- che la stipula del contratto potrà avvenire anche prima del decorso del c.d. stand still, come previsto dall’art. 32, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- a mente dell’art. 32, comma 14, dell’art. 50/2016 e s.m.i., per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, “il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”;

### DATO ATTO che:

- il presente provvedimento di affidamento è sottoposto a condizione sospensiva e si perfeziona solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ed in particolare dell’assenza dei motivi di esclusione riconducibili all’articolo 80 del codice degli appalti;
- alla copertura finanziaria della spesa necessaria si provvede a valere sulle risorse finanziarie concesse con atto dirigenziale n. 22 del 21.01.2021 del Dipartimento Turismo, Economia della Culture e Valorizzazione del territorio, in favore della Parrocchia Santa Croce - Casamassima (BA) – pari a euro 980.832,78 per l’intervento “L’archivio storico di Palazzo Birardi”;
- in ossequio all’art. 30, comma 1, del D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii. l’affidamento e l’esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

### RITENUTO

- di dover provvedere in merito, con l’urgenza che le circostanze richiedono per l’interesse pubblico ad esse sotteso, all’affidamento dell’incarico professionale in oggetto per un importo ribassato unilateralmente del 10% (corrispondente ad un ammontare del servizio richiesto pari a € 7.515,00), in forza del richiamato art. 30, comma , del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., IVA e oneri previdenziali esclusi;

### RICHIAMATE

- le disposizioni di cui all’art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché le disposizioni di cui al D.L 33/2013 in materia di trasparenza degli atti amministrativi;

Per tutto quanto sopra premesso e considerato,

### DECRETA

1. Di considerare le premesse parte integrante del presente provvedimento.
2. Di adottare la presente determina a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., l’incarico di "**SUPPORTO AMMINISTRATIVO CONTABILE AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**" relativamente ai lavori di “RECUPERO, RIUSO ED ALLESTIMENTO DELL’ARCHIVIO STORICO DI PALAZZO BIRARDI- PARROCCHIA SANTA CROCE CASAMASSIMA (BA, al **Dott. Leonardo Campanale**, codice fiscale CMPLRD68T06L049B nato a Taranto il 06.12.1968, residente a Cassano delle Murge (BA) in via Repubblica n.55, per un compenso **ribassato di € 7.515,00** (euro settemilacinquecentoquindici/00), onnicomprensivo delle spese e dei compensi accessori



## PARROCCHIA SANTA CROCE

Piazza Santa Croce, 3  
70010 Casamassima (Ba)  
Tel/Fax 080.675.090  
E-mail: [scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it](mailto:scroce.casamassima@arcidiocesibaribitonto.it)



*Il futuro alla portata di tutti*

derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre IVA e oneri previdenziali nei termini di legge, fatte salve le verifiche in ordine all'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i. Le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono nell'espletamento di tutte le attività e di tutti i compiti espressamente demandati dal D. lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché dal Decreto 7 marzo 2018, n. 49, che qui si intendono integralmente richiamati

3. Di dare atto che l'importo complessivo anzidetto, pari a € 7.515,00, oltre IVA ed oneri previdenziali come per legge, trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico del Progetto esecutivo rimodulato con Determina n. 6 del 05/11/2021, alla voce "Supporto al R.U.P. tecnico/specialistico e amministrativo/contabile".
4. Di approvare lo schema di "Disciplinare per l'affidamento dell'incarico", allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
5. Di notificare il presente provvedimento all'operatore economico affidatario **Dott. Leonardo Campanale**, a mezzo PEC [leonardo.campanale@postecert.it](mailto:leonardo.campanale@postecert.it) ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che lo sottoscriverà come manifestazione di interesse ad eseguire le prestazioni in oggetto alle condizioni, modalità, termini e prezzi stabiliti dal presente atto, nonché dallo schema di disciplinare allegato. Il Professionista, in caso di manifestazione d'interesse, è tenuto a trasmettere la presente Determinazione sottoscritta digitalmente entro 7 giorni dal suo ricevimento, in uno ad una autodichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 (corredata da valido documento di riconoscimento), attestante l'assenza dei motivi di esclusione previsti dalla vigente normativa, in conformità alle Linee guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate in G.U. n. 170 del 22 luglio 2016 (DGUE), e a copia della polizza assicurativa ex art. 9, comma 4, della legge 27/2012. Decorso inutilmente il predetto termine il Professionista sarà considerato rinunciatario.
6. Di dare atto che il contratto sarà formalizzato previa verifica dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Nelle more, si stabilisce di dare avvio all'esecuzione della prestazione in via d'urgenza mediante consegna anticipata del servizio sotto riserva di legge ex art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, e di rinviare a successivo atto l'efficacia del presente provvedimento, come per legge.
7. Di pubblicare sulla bacheca della Parrocchia "Santa Croce" in Casamassima (BA) il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 per 15 giorni;

Il Responsabile del Procedimento  
DON CARLO LATTARULO



*ac. Carlo Lattarulo*